

Umwelterklärung 2022

gemäß EG-Verordnung 1221/2009
in der Fassung der
Verordnung EU 2026/2018 sowie Verordnung EU 1505/2017
Bezugszeitraum September 2021 bis August 2022





Die Fa. **G&P Facility Service GmbH** wurde im Jahr 2013 von Alexander und Isabella Grasmann gegründet.

Als Familienunternehmen, mit Wurzeln in der Hausbetreuung und Gebäudereinigung, verstehen wir uns als modernen Facility-Service-Betrieb. Wir produzieren als Dienstleister für unsere Kunden täglich nachhaltige und effiziente Lösungen! Nachhaltig durch Rücksichtnahme auf die Bedürfnisse unserer Mitarbeiter, durch den Einsatz modernster umweltfreundlicher Technologie und durch die Verwendung von umweltfreundlichen Betriebs- und Reinigungsmitteln.

Die Geschäftsführung sieht ihre Aufgabe und Verpflichtung darin, unter Einbindung der Mitarbeiter und der langjährigen Lieferanten und Geschäftspartner, in einem sozialen familiären Umfeld langfristig die Erfordernisse und Erwartungen der Kunden zu erfüllen. Mit Maßnahmen in den Bereichen Arbeitssicherheit, Schulung, Gesundheit und Umweltschutz unterstützen wir dies, um Personen-, Sach-, und Umweltschäden so gut wie möglich zu verhindern. Dafür werden laufend Qualitäts-, Umwelt-, Gesundheits-, und Arbeitssicherheitsziele definiert, deren Umsetzung und Wirksamkeit periodisch überprüft und bewertet.

Einleitung



Im Juli 2020 haben wir die Perfekt-Reinigung GmbH mit Sitz in Schärding integriert. Mit der Umbenennung in **G&P perfect healthcare facility service GmbH** wurde die Erneuerung und Modernisierung sowie Zertifizierung des alt ehrwürdigen Betriebes eingeleitet.

Als Traditionsunternehmen wurde die Firma Perfekt Reinigung bereits 1979 gegründet. 41 Jahre lang wurde dieses Unternehmen durch Frau Mst.in Mayrhofer Cäcilia alleinvertretungsberechtigt geführt. Mangels eigener Betriebsnachfolge ergab sich 2020 die Möglichkeit der Integration in die G&P Gruppe. Mit 01.12.2020 trat Frau Mayrhofer in den wohlverdienten Ruhestand.

Da G&P Facility Service bereits über mehrere Standorte in Österreich und Deutschland verfügt, war Oberösterreich mit dem Klinikum Schärding eine große Bereicherung für uns. Wir freuen uns sehr, dass wir ein so traditionelles Unternehmen in der Region mit all seinen Objekten für uns begeistern konnten.

G&P lebt soziale Verantwortung, ökologisches Bewusstsein und ökonomische Weitsicht.

Alle unsere Dienstleistungen werden mit Verantwortung und Respekt gegenüber unseren Kunden, unseren Mitarbeitern, Partnern und der Umwelt jeden Tag aufs Neue ausgeführt.



Um von Beginn an nachhaltig unsere Leistungen auf dem von uns angestrebten hohen Niveau zu erbringen, haben wir im Jahr 2014 die Zertifizierung nach ISO 9001 und ISO14001 und im Jahr 2017 OHSAS 18001, im Jahr 2015 erstmals ein Audit nach EMAS durchgeführt. Im Jahr 2019 sind wir im Bereich Arbeitssicherheit und Gesundheitsschutz auf die Norm ISO 45001 umgestiegen und wurden im Bereich Qualität in Bezug auf Durchführung von Trainings nach der ISO 29993 zertifiziert. Als Klimabündnis-Betrieb wurde G&P Facility im Jahr 2019 und die G&P Perfect im Jahr 2022 aufgenommen.

Die hohe Qualität der firmeninternen Abläufe und folglich der erbrachten Dienstleistungen ist eine Grundvoraussetzung unseres Erfolgs und stellt für uns eine grundsätzliche Aufgabe in allen Bereichen und Abteilungen des Unternehmens - Hausbetreuung, technische Facility Services und Gebäudereinigung - für die Leistungserstellung dar.

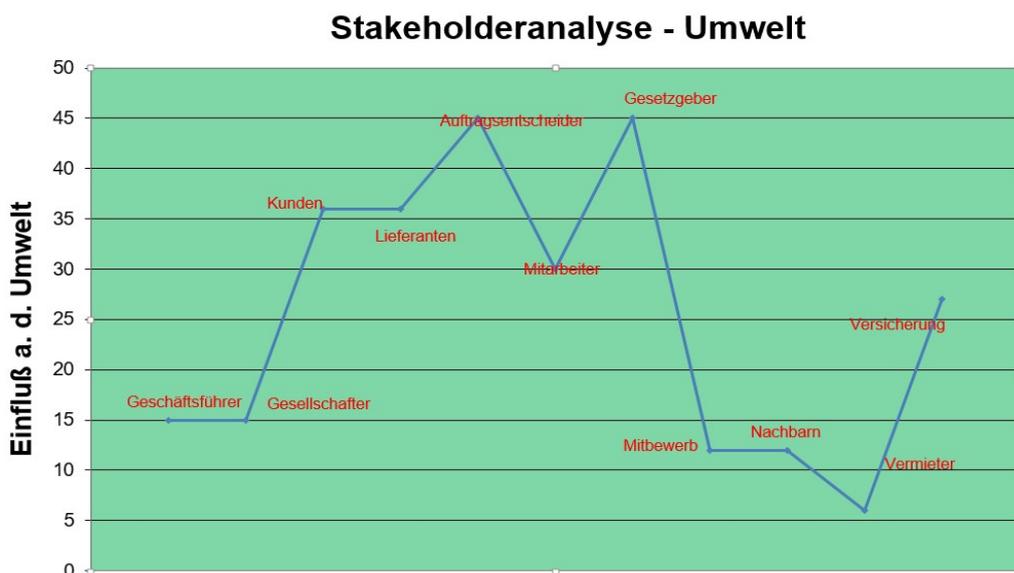
Die Abteilung „Hausbetreuung und Reinigung“ verfügt über Führungskräfte mit großem Fachwissen, objektgeschulte Mitarbeiter und eine ausgefeilte Arbeitslogistik. Unsere Meister der Denkmal-, Fassaden und Gebäudereinigung, unsere Hausbetreuer und Gärtner sind mit den geforderten Aufgabenstellungen vertraut und sorgen für eine effiziente und professionelle Durchführung der zu erbringenden Leistung.

Unsere Abteilung „Haustechnik“ unterstützt unsere Kunden bei der Festlegung und Erreichung ihrer Ziele, in dem sie wie auch in unserem Unternehmen selbst, wichtige Betriebsparameter einem laufenden Monitoring unterzieht und so Möglichkeiten zur Effizienzsteigerung, oder zur Einsparung von Ressourcen aufzeigen kann. Wir haben große Erfahrung in der Anwendung moderner Technologien und wenden diese auch in unserem Unternehmen selbst an.

Wo immer es möglich ist, setzen wir hocheffiziente elektrisch betriebene Arbeitsgeräte und Maschinen ein, um die Emission von Schadstoffen, Lärm oder CO₂ so gering wie möglich zu halten.

In unserem Fuhrpark befinden sich bereits 10 Elektrofahrzeuge. Die im September 2015 in Betrieb genommene firmeneigene Photovoltaikanlage wurde 2022 erweitert, eine Batterie angeschafft, die zwei E-Ladestationen wurden modernisiert .

Gemäß der Anhänge der EMAS VO, Verordnung EU 2017/1505, analysierten wir detailliert den Kontext der Organisation sowie mögliche Ansprüche interessierter Parteien. Maßnahmen wurden definiert.



Als wichtigster Stakeholder in Bezug auf das Thema Umwelt ergab sich der Gesetzgeber, der hohen Einfluss auf unsere Tätigkeit hat. Ändert sich beispielsweise ein Grenzwert diverser erlaubter Inhaltsstoffe von Reinigungsmitteln, so berücksichtigen wir dies bei unserem Beschaffungsprozess und schulen unsere Mitarbeiter.

Ein weiterer wichtiger Stakeholder in Bezug auf Umwelt ist der Auftragsentscheidende, da er genaue Anforderungen in Bezug auf Details der geforderten Leistung – auch umweltrelevante Aspekte – vorgibt.

Wichtige Stakeholder sind auch unsere Lieferanten, die durch neue Reinigungsmittel und Maschinen unsere tägliche Arbeit beeinflussen. Wichtig sind natürlich auch unsere Mitarbeiter, die über regelmäßige Schulungen die richtige Anwendung der Reinigungsmittel (Dosierung) erlernen.

Unser zentraler Standort **G&P Facility Service GmbH** in der Weihergasse 1, 5020 Salzburg liegt in einem gemischten Wohn- und Gewerbegebiet. Das Gebäude stammt aus dem Jahr 1899 und wurde 1999 auf hohem Niveau generalsaniert. Das Werkstattgebäude, das auch als Büro und Lager genutzt wird, stammt aus dem Jahr 1948 und wurde 1999, 2005 und seit 2013 laufend teilsaniert. Am Standort verfügen wir über 180m² Bürofläche und 200m² Lagerfläche.

Von diesem Standort gehen sehr geringe Emissionen aus (vergleichbar mit einem Wohngebäude). Wir haben ein gutes Einvernehmen mit unseren Nachbarn und Anrainern.



Unser **Standort G&P perfect healthcare facility service GmbH**, Alfred Kubin Str. 2, 4780 Schärding liegt im Klinikum Schärding mit einem kleinem Büro.



Standort



Unsere Mitarbeiter sind unser wichtigstes Kapital. Sie erbringen täglich die mit unseren Geschäftspartnern vereinbarte Dienstleistung und repräsentieren unser Unternehmen.

Neben sauberer und funktioneller Arbeitskleidung, moderner sicherer und gut gewarteter, gepflegter Arbeitsausrüstung stellen wir durch laufende Schulungen und Weiterbildungsmaßnahmen sicher, dass unsere Mitarbeiter unsere Unternehmensziele kennen und leben, dass sie qualitätsbewusst und umweltorientiert zum Wohl unserer Kunden sowie unserer Umwelt agieren - frei nach unseren Werten: Service, Fairness, Innovation.

In unserem Managementsystem haben wir die folgenden Maßnahmen festgelegt:

- laufende Schulungen im Bereich Umwelt, Qualität und Hygiene für alle Mitarbeiter
- laufende Sicherheitsschulungen (z.B. bei Arbeiten in großer Höhe, bei der Bedienung von Maschinen, dem Erkennen von Beinahe-Unfällen)

Folgende Funktionen im Bereich Umwelt-, Qualitäts- und Arbeitssicherheitsmanagement wurden definiert:

- Qualitäts-, Umwelt- Arbeit-Gesundheitsschutzmanagement-Beauftragte
 - (Isabella Grasmann)
- Sicherheitsvertrauensperson
 - (mehrere Personen)
- Erst-Helfer
 - (mehrere Personen)

Der soziale Aspekt unseres Unternehmens äußert sich nicht nur nach innen, sondern auch durch unsere Tätigkeit.

Wir sind uns unserer gesellschaftlichen Verantwortung bewusst. So unterstützen wir soziale Aktivitäten zahlreicher Projekte und erachten dies als notwendigen und nützlichen Beitrag im Rahmen unserer Möglichkeiten.

Für das leibliche Wohl wird gesorgt. G&P stellt in der Weihergasse neben Tee und Kaffee auch Obst zur Verfügung.

Zur Förderung der Kommunikation unter den Mitarbeitenden wird für regelmäßige Aktivitäten gesorgt.

Ein Jahrestags- und Winterendfest gehört neben der Weihnachtsfeier auch dazu.

Derzeit wird kein Lehrling bei uns ausgebildet.



Seit der Gründung unseres Unternehmens fühlen wir uns den Grundsätzen eines umweltgerechten und nachhaltigen Wirtschaftens verpflichtet.

Seit 2014 verfügen wir über ein nach ISO 14001 und ISO 9001 zertifiziertes integriertes Managementsystem, welches wir laufend aktualisiert und erweitert haben, um den EMAS Anforderungen gerecht zu werden. Unser Managementsystem ist in Bezug auf Arbeitssicherheit und Gesundheitsschutz auch nach der ISO 45001 zertifiziert.

Das laufende Monitoring der betrieblichen und umweltrelevanten Kennzahlen ermöglicht es unserer Umweltmanagement-Beauftragten, Fr. Isabella Grasmann, Möglichkeiten zur kontinuierlichen Weiterentwicklung und Verbesserung unseres Unternehmens aufzuzeigen. In enger Abstimmung und mit voller Unterstützung der Geschäftsführung und der Gesellschafter unseres Unternehmens werden Maßnahmen entwickelt, geprüft und wenn möglich umgesetzt. Dabei greifen wir neben unserer internen Expertise auch immer wieder auf das Wissen externer Experten zurück.

Alle wesentlichen betrieblichen Abläufe werden im integrierten Managementsystem erfasst und über Verfahrensanweisungen (Prozessbeschreibungen) gelenkt. Die Aktualität und Wirksamkeit der Prozesse, sowie deren Dokumentation werden jährlich in einem externen Audit überprüft.

FOLGENDE PROZESSE UND VERFAHREN WURDEN IM MANAGEMENT-SYSTEM ERFASST:

- 00 Führungsprozess
- 01 Auftragsabwicklung
- 02 Technische Hausbetreuung
- 03 Infrastrukturelle Hausbetreuung
- 04 Gebäudereinigung
- 05 Qualitätssicherung
- 06 Beschaffung
- 07 Wartung und Instandhaltung
- 08 Entsorgung
- 09 KVP Kontinuierlicher Verbesserungsprozess
- 10 Lenkung und Verwaltung von Dokumenten/Aufzeichnungen
- 11 Lieferantenauswahl und -bewertung
- 12 Umweltplanung
- 13 Notfallvorsorge und Gefahrenabwehr
- 14 Interne und externe Kommunikation
- 15 Interne Audits
- 16 Personal und Schulung
- 17 Kundenzufriedenheit
- 18 Durchführung von Trainings

Legal Compliance

Einhaltung von Rechtsvorschriften

Der Umweltmanager prüft, ob neue oder geänderte umweltrelevante Vorschriften auf die Firma G&P zutreffen. Danach werden daraus resultierende Aufgaben festgelegt und diese auf Einhaltung überprüft. Die Verwaltung der Vorschriften und Aufgaben inkl. Definition der Verantwortlichkeit ist über unser Excel basiertes Controllingtool gelenkt.

Vorschrift	zugeordnete Vorschriften	Vorschriftsart	Anwendbar	Erläuterung (Geltungsbereich, Übergangsbestimmungen, Fristen)	Wer ist verantwortlich?	Wie werden die Pflichten erfüllt?	Prüfintervall / Termin	Datum d. letzten Überprüfung	Erfüllbar-Erfüllung?
Verordnung (EG) Nr. 2018/2026 - Änderung des Anhangs der REACH-VO.		Europäische Verordnung	ja	Durch die Verordnung (EG) Nr. 2018/2026 werden die Anhänge IV der REACH-Verordnung (EG) Nr. 1221/2009 geändert. Bis Dezember 2022 vollzogen.	UM	Umweiterleitung	1mal pro Jahr bzw. im Rahmen des internen Audits	26.09.2022	ja
DSGVA 1993/2002 ab September 2018 (60-4801)		Norm	ja	Norm über die Einführung eines Arbeitssicherheits- und Gesundheitsmanagementsystems	UM / GF unter Mitteln des SPK / AU & der Präventivkräfte	Über die Regelungen zum Thema Arbeitssicherheit	einmal pro Jahr bzw. im Rahmen des internen Audits bzw. Begleithungen	26.09.2022	ja
Gesetzgebungsrecht	Umweltverordnungsbuch (UB) Nr. 114/1997 (i.F. d. BSB) Nr. 63/2019	Gesetz	ja	Bundesgesetz über besondere zivilrechtliche Vorschriften für Unternehmen (Unternehmensgesetzbuch - UGB) https://rtr.bka.gv.at/Gesetzesfassung.wml?Abfrage=Bundesnormen/Gesetzesnorme=0001702	UM	Umweiterleitung	1mal pro Jahr bzw. im Rahmen des internen Audits	26.09.2022	ja
Gesetzbereich	Flourungsanlagen-Verordnung (FAV) BSB, Nr. 23/2021 Geltungsbereich § 2	Gesetz	ja	Diese Verordnung gilt für Flourungsanlagen, in denen Brennstoffe zum Zweck der Gewinnung von Nadelholze oder nachwachsender Energie verbrannt werden und deren Brennstoffmengenleistung mindestens 0,1 MW beträgt, in gewerblichen Betriebsanlagen.	UM / GF unter Mitteln des SPK / AU & der Präventivkräfte	Über die Regelungen zum Thema Arbeitssicherheit	einmal pro Jahr bzw. im Rahmen des internen Audits bzw. Begleithungen	26.09.2022	ja
Gesetzbereich	Flourungsanlagen-Verordnung (FAV) BSB, Nr. 23/2021 Halbseitige Anlagen § 8-14 Emissionsgrenzwerte, Prüfungen	Gesetz	ja	Flourungsanlagen mit einer Brennstoffmengenleistung von weniger als 50 MW haben die festgelegten Emissionsgrenzwerte einzuhalten, zu überwachen bzw. überwachen zu lassen. Flourungsanlagen sind einer einmaligen Prüfung sowie einer jährlichen Wiederholungsprüfung durch einen Sachverständigen zu unterziehen. Die Ergebnisse sind in einem schriftlichen Befund festzusetzen und mindestens 6 Jahre aufzubewahren. Für Flourungsanlagen mit einer Brennstoffmengenleistung von weniger als 50 MW haben die Betreiber die folgenden Pflichten zu erfüllen: 1. Die Flourungsanlagen sind einer Brennstoffmengenleistung von mindestens 1 MW und weniger als 50 MW sowie, im Fall der Aggregation, auch Anlagen von Flourungsanlagen mit einer Brennstoffmengenleistung von mindestens 50 MW, haben sich unter https://www.rtr.at zu registrieren. Neue Flourungsanlagen müssen innerhalb eines Monats nach Genehmigung, spätestens bis 31.12.2022 registriert werden. Änderungen der Daten sowie die Einstellung der Anlagen müssen unverzüglich bzw. innerhalb eines Monats gemeldet werden.	UM / GF unter Mitteln des SPK / AU & der Präventivkräfte	Über die Regelungen zum Thema Arbeitssicherheit	einmal pro Jahr bzw. im Rahmen des internen Audits bzw. Begleithungen	26.09.2022	ja
Gesetzbereich	Flourungsanlagen-Verordnung (FAV) BSB, Nr. 23/2021 Spezielle Auflage: Aggregation, Genehmigungsunterlagen, Mängel-, Übergangsregelungen	Gesetz	ja	Die rechtlichen Floursanlagen enthalten Bestimmungen über Aggregation, Genehmigungsunterlagen, Behinderung von Anlagen, Übergangsregelungen, etc.	UM / GF unter Mitteln des SPK / AU & der Präventivkräfte	Über die Regelungen zum Thema Arbeitssicherheit	einmal pro Jahr bzw. im Rahmen des internen Audits bzw. Begleithungen	26.09.2022	ja
Gesetzbereich nat	ERPR Regelverordnung (ERPR-RegV), BSB, Nr. 39/2007 (i.F. d. BSB) Nr. 12/2020 Halbseitige Auflage § 3 Bereich über Abschaltmaßnahmen und Befragungen	Gesetz	nein	Betriebe von Betriebsleistung gem. Art. 27 f. EG-RTT-V (d.R. Stöber) einer Aufbereitungsanlage, Betreiber einer Luftreinigungsanlage, Betreiber einer Abwasserbehandlungsanlage oder Wasserwerkstätten sind verpflichtet, abzüglich eines Bereichs auf ordnungsgemäßen Weg über https://www.rtr.at zu informieren. Der Bereich über die Rechtslage ist bei https://www.rtr.at zu erfragen.	UM / GF unter Mitteln des SPK / AU & der Präventivkräfte			26.09.2022	
Umweltbereich	Chemikalienverordnung (ChemV) 2019, BSB, Nr. 6/2020	Gesetz	ja	Die Aufstellung und der Einsatz von mindestens zwei Zentrifugenanlagen für flüssige feste oder für feste feste Brennstoffe in neu errichteten Anlagen sind unzulässig. Das ist in den Vorhaben, die den Anlagen zum Segement haben umzusetzen. Die Regelung findet auf am 31. Dezember 2020 bereits bestehender Vorhaben keine Anwendung.	UM / GF unter Mitteln des SPK / AU & der Präventivkräfte	Über die Regelungen zum Thema Arbeitssicherheit	einmal pro Jahr bzw. im Rahmen des internen Audits bzw. Begleithungen	26.09.2022	ja
Auftragsbereich	Auftragsbereichsverordnung 2020 BSB, Nr. 40/2020 Halbseitige Auflage § 1 Auftragsbereichs (besondere Auflage: betriebliche Audits i.F. d. Anhangs)	Gesetz	ja	Die Zuordnung eines Audits zu einer Anlage hat durch den Auftragsgeber zu erfolgen. Dabei sind die geltenden eigenen Vorschriften in Verbindung mit der Untersuchung und Bewertung der Anlage zu berücksichtigen. Die für die Zuordnung notwendigen Beurteilungsunterlagen sind Teil der Aufzeichnungen betreffend der Anlage und sind mindestens sieben Jahre aufzubewahren und der Behörde auf Verlangen vorzulegen.	UM / GF unter Mitteln des SPK / AU & der Präventivkräfte	Über die Regelungen zum Thema Arbeitssicherheit	einmal pro Jahr bzw. im Rahmen des internen Audits bzw. Begleithungen	26.09.2022	ja
Chemikalienbereich	Chemikalienverordnung (ChemV) 1999, BSB, Nr. 13/1999 (i.F. d. BSB) Nr. 10/2019	Gesetz	ja	Die Umsetzung von Unfallschutz wurde Methodik zur Bewertung der gesundheitsschädlichen Auswirkungen von Umweltschadstoffen aufgegeben, siehe neue Anlage 6. Ansatz einer Methodik können mögliche gesundheitliche Auswirkungen durch Umweltschadstoffe ermittelt werden und denen der menschlichen Bewertung.	UM / GF unter Mitteln des SPK / AU & der Präventivkräfte	Über die Regelungen zum Thema Arbeitssicherheit	einmal pro Jahr bzw. im Rahmen des internen Audits bzw. Begleithungen	26.09.2022	ja
Chemikalienbereich	Chemikalienverordnung (ChemV) 1999, BSB, Nr. 13/1999 (i.F. d. BSB) Nr. 10/2019	Gesetz	nein	Der Betreiber hat dem Bundesminister für Land- und Forstwirtschaft, Umwelt- und Wasserwirtschaft vor jeder bevorstehenden Audits in Kombination insbesondere die in Anlage II der Verordnung (EG) Nr. 2002/2002 angeführten Informationen vorzulegen sowie betreffend Chemikalien und Pestizide der Teile 2 und 3 des Anhangs I dieser Verordnung (EG) die Zustimmung des kompetenten Sachverständigen zu einer Konzeption von mehr als 0,1 t/Anlagen, sofern dies festgelegt ist, vorzulegen.	UM / GF unter Mitteln des SPK / AU & der Präventivkräfte			26.09.2022	
Chemikalienbereich	Chemikalienverordnung (ChemV) 1999, BSB, Nr. 13/1999 (i.F. d. BSB) Nr. 10/2019	Gesetz	ja	Jeder Lieferant eines Erzeugnisses hat der ECHA sowie gem. Art. 33 REACH-VO den Abnehmer beim Inverkehrbringen, sofern dies festgelegt ist, über die in Anlage I dieser Verordnung von mehr als 0,1 t/Anlagen, sofern dies festgelegt ist, vorzulegen.	UM / GF unter Mitteln des SPK / AU & der Präventivkräfte	Über die Regelungen zum Thema Arbeitssicherheit	einmal pro Jahr bzw. im Rahmen des internen Audits bzw. Begleithungen	26.09.2022	ja

Aus heutiger Sicht sind alle wesentlichen Aufgaben aus gesetzlichen und anderen bindenden Verpflichtungen betreffend Umwelt erfüllt. Die diesbezügliche letzte systematische Überprüfung erfolgte im Rahmen des Internen Audits im September 2022.

Unser vorrangiges Ziel sind zufriedene Mitarbeiter und Kunden in einer sauberen Umwelt, die langfristig Stabilität und wachsende Wertschöpfung garantiert. Um dieses und weitere Ziele zu erreichen, verwenden wir die nachfolgenden definierten Aspekte als wesentliche Steuerungsfaktoren in unserem umfassenden integrierten Managementsystem:

- Ermittlung und Erfüllung von gesetzlichen, behördlichen, sowie Branchenvorgaben und allen weiteren an unsere gesamte Organisation gestellten Anforderungen.
- Ausbildung von motivierten und innovativen Mitarbeitern, um sämtliche Anforderungen korrekt, pünktlich und fachmännisch zu erfüllen.
- Wir verpflichten uns zum Schutz der Umwelt: wir berücksichtigen neue umweltfreundliche Technologien, sowohl im Betriebsgebäude als auch bei den eingesetzten Reinigungsmitteln, Verfahren und Maschinen, welche dem Stand der Technik und den gesetzlichen Vorschriften entsprechen und eine Belastung der Umwelt soweit als möglich vermeiden.
- Auswahl geeigneter Lieferanten, die unseren vorgegebenen Standards entsprechen.
- Laufende Dokumentation Kontrolle und Verbesserung aller im Unternehmen vorhandener Prozesse anhand von Kennzahlen. Dazu definieren wir periodisch Ziele für Qualität, Umwelt, Arbeitssicherheit und Gesundheitsschutz, deren Erfüllung wir kontrollieren und bei Abweichung Korrektur- und Vorbeugemaßnahmen einleiten. Dazu konsultieren wir auch regelmäßig unsere Mitarbeiter um Ideen und Verbesserungsvorschläge zeitnahe umzusetzen.
- Beauftragung aller Führungskräfte die vorliegende Unternehmenspolitik in alle Bereiche und Ebenen des Unternehmens weiterzuleiten und vorzuleben.
- Bei unseren Mitarbeitern den Erhalt und Aufbau der Arbeits- und Leistungsfähigkeit, Vorbeugung von gesundheitlichen Beeinträchtigungen, Unfällen und Berufskrankheiten, Förderung der Eigenverantwortung zur Gesunderhaltung, Umsetzung der gesetzlichen Vorschriften.
- Kommunikation dieser Politik an unsere Kunden, Lieferanten, Mitarbeiter und Partner.

Unsere Dienstleistungen erbringen wir unter Einhaltung umweltgerechter Aspekte. Dazu haben wir in unserem Umweltmanagementsystem Einflussfaktoren in den folgenden Bereichen berücksichtigt:

- Dienstleistungserbringung
- Eingesetzte Stoffe (z.B. Reinigungsmittel)
- Transport
- Nachhaltigkeit der eingesetzten Materialien und Energie

HAUSBETREUUNG

Damit sich die Eigentümer und Mieter in Ihrer Immobilie – ob es sich um Wohnungen oder gewerblich genutzte Flächen handelt – rundum wohlfühlen können, stehen unsere Mitarbeiter der Abteilung „Hausbetreuung“ jederzeit bereit. Wir bieten die Hausbetreuung zurzeit in Salzburg und Salzburg Umgebung an.

Um unseren Kunden die größtmögliche Flexibilität bieten zu können, haben wir unseren Service rund um die Hausbetreuung in verschiedene Pakete aufgeteilt. So können Kunden ein für Ihren Bedarf passendes Servicepaket zusammenstellen. Sie können sich darauf verlassen, dass alle anfallenden Aufgaben von unseren erfahrenen objektgeschulten MitarbeiterInnen pünktlich und zur vollen Zufriedenheit erledigt werden.

Die Hausbetreuung übernehmen wir in folgenden Bereichen:

- Reinigung
- technische Facility Services
- Winterdienst
- Grünanlagenpflege



Technische Facility Services

Wir bedienen und warten die gesamte technische Infrastruktur, von der Überwachung und Bedienung der Heizanlage, bis hin zur Sicherheitstechnik. Unsere Mitarbeiter verfügen über die erforderlichen Prüfungen und Qualifikationen, um als Liftwart, Brandschutzwart, Brandschutzbeauftragter, Sprinklerwart uvm. tätig zu sein und die uns übertragenen Aufgaben zu erfüllen. Unsere Mitarbeiter sind in der Durchführung und Umsetzung der in der ÖNorm B1300 zusammengefassten „Regelmäßige Prüfroutinen im Rahmen von Sichtkontrollen und zerstörungsfreien Begutachtungen“ geschult.

Des Weiteren unterstützen wir unsere Kunden bei der Festlegung und Erreichung ihrer Ziele, in dem wir wichtige Betriebsparameter einem laufenden Monitoring unterziehen und so Möglichkeiten zur Effizienzsteigerung oder zur Einsparung von Ressourcen aufzeigen. Wir haben große Erfahrung in der Anwendung moderner Technologien und zeigen eine Auswahl geeigneter Maßnahmen auf.

Wir überwachen die Wartung und Instandsetzung durch Fremdfirmen und achten auf eine nachhaltige, wirtschaftliche und ganzheitliche Betriebsführung der unterschiedlichen haustechnischen Systeme.

Mit ausgebildeten und qualifizierten Technikern bietet G&P eine professionelle Betreuung jeder Anlage. Dank des 24h-Notrufdienstes steht rund um die Uhr ein kompetenter Mitarbeiter zur Verfügung. Wir führen einen Ersteinsatz durch, bemühen uns um einen Ersatzbetrieb und die rasche Behebung der aufgetretenen Störung und unterstützen Behörden und Einsatzkräfte bei ihrer Tätigkeit.

Winterdienst

Während der Winterperiode, in der Regel vom 1. November bis zum 31. März, erfüllen wir die von der STVO und vom ABGB festgelegten Aufgaben und Pflichten. Dabei gilt unser Augenmerk einer ausgefeilten Einsatzlogistik, dem zielgerichteten Einsatz von Schneeräumgeräten und Werkzeugen, dem effizienten Einsatz geeigneter Streu- und Taumittel. So können die von uns betreuten Flächen sicher genutzt werden während die Auswirkung auf die Umwelt so gering wie möglich gehalten wird.

Die Verwendung von Wetterprognosen und die automatisierte GPS gestützte meter- und sekundengenaue Dokumentation der erbrachten Leistungen ist für uns dabei selbstverständlich.

Pflege der Grün- und Außenanlagen

Bei der Pflege von Grün- und Außenanlagen gestalten wir ein gutes, sauberes Erscheinungsbild, ganz nach Wunsch unserer Kunden. Wir erreichen dies durch den zielgerichteten Einsatz von geeigneten Methoden, Arbeitsmitteln und Werkzeugen. Auch dabei achten wir auf die größtmögliche Vermeidung von Schadstoffen und Emissionen.



GEBÄUDEREINIGUNG

Überall, wo sich Menschen aufhalten, ist ein hygienisches Umfeld notwendig. Unser Service umfasst alle Arten der Gebäudereinigung, von der täglichen Unterhaltsreinigung über die Zwischenreinigung und Grundreinigung, bis hin zur Spezialreinigung. Ein sauberes Umfeld erwirkt nicht nur dazu bei, dass sich Menschen gern in diesem Bereich aufhalten und verweilen. Zusätzlich tragen die Reinigung und die Verwendung geeigneter Schutz- und Pflegemaßnahmen auch zur Wahrung oder Verbesserung der Oberflächen und damit zur Werterhaltung eines Objekts bei.

Gemeinsam mit unseren Kunden erarbeiten wir einen Leistungskatalog um Erwartungen und Ziele abzustimmen. Im Leistungskatalog wird festgelegt, welche Methoden und Arbeitsweisen zur Anwendung kommen und wie das Ergebnis unserer Tätigkeit überprüft und dokumentiert wird.

Unterhaltsreinigung

Im Bereich der Gebäudereinigung gehört die Unterhaltsreinigung zu unserer Kernkompetenz. Die Unterhaltsreinigung umfasst wiederholende Reinigungsarbeiten in festgelegten Zeitabständen wie das wiederkehrende Reinigen aller Oberflächen, Fußböden, Büroeinrichtungen, Nasszellen, Teeküchen etc. sowie die gesamte Abfalllogistik. In diesen Bereich fallen auch Dienstleistungen, wie das regelmäßiges Lüften und die Sichtkontrollen von Mietflächen.



Healthcare Facility & Hygiene

Hygiene ist für jeden Betrieb, aber vor allem für Krankenhäuser, Sanatorien, Altenheime, Arztpraxen, Schwimmbäder und lebensmittelverarbeitende oder -produzierende Betriebe ein sensibles Thema. G&P beschäftigt neben drei Meistern der Gebäudereinigung auch zwei Desinfektoren mit jahrelanger Krankenhauserfahrung (Expertise).

Spezialreinigung

- Grund- bzw. Intensivreinigung
- Zwischenreinigung
- Fassadenreinigung
- Fensterreinigung
- Bauend- und Baufinreinigung
- Sonderreinigung
- Algenentfernung



Ressourcenschonend und umweltfreundlich.

Unsere eingesetzten Reinigungsmittel zeichnen sich durch ihre Umweltfreundlichkeit aus. Im Bereich der Unterhaltsreinigung gehen wir von Anfang an einen konsequenten Weg mit dem Ziel, bei möglichst allen unseren Kunden umweltzertifizierte Reinigungsprodukte zu verwenden. In der Unterhaltsreinigung ist dies bereits bei über 93% der eingesetzten Reinigungsmittel der Fall.

Wir steigern stetig diesen Anteil von umweltfreundlichen Reinigungsprodukten in Zusammenarbeit mit unseren Lieferanten und Kunden.

Wo immer es möglich ist, verzichten wir sogar ganz auf Reinigungsmittel, wie z.B. bei der Hochdruckreinigung, oder mit alternativen Reinigungssystemen wie dem Osmoseverfahren. Mit Schmutzrückhaltesystemen versuchen wir vorbeugend den Verschmutzungsgrad der zu reinigenden Flächen zu verringern.

Bei Fassaden-, Fenster-, und Außenflächen können mit alternativen Technologien, wie Nanobeschichtungen oder photokatalytischen Beschichtungen, die Wiederverschmutzung verringert bzw. die Entstehung von Biofilmen ohne den Einsatz von Bioziden verlangsamt oder ganz vermieden werden.

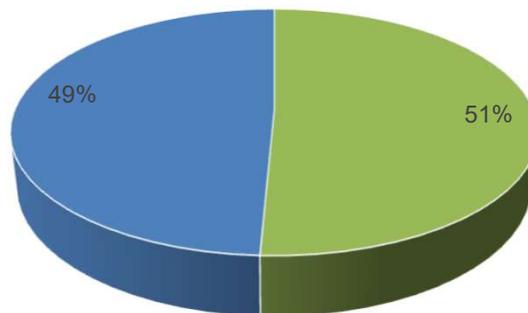
Durch den Einsatz von Alkylatbenzin verringern wir den **Ausstoß** von besonders gesundheitsgefährdenden Substanzen im **Abgas**. So machen die Gehalte an krebserzeugendem Benzol, Schwefel, n-Hexan sowie den Aromaten Toluol und Xylol einen Bruchteil der Gehalte von herkömmlichem Benzin aus.



G&P Facility Service GmbH

Insgesamt wurden im Bezugszeitraum etwas über 9547 l Reinigungsmittel verwendet. Davon waren 51 % der eingesetzten Reiniger mit Umweltzeichen.

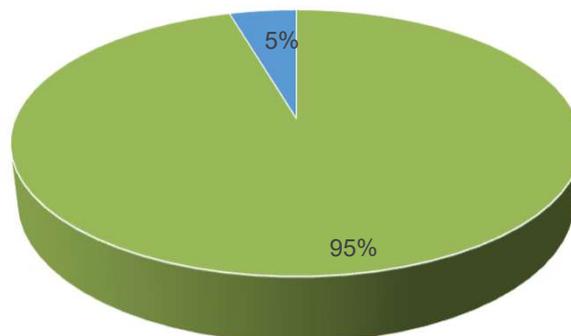
**Einsatz Reinigungsmittel gesamt
09/2021 - 08/2022**



■ Reinigungsmittel mit Umweltzertifikat ■ Reinigungsmittel

Im Bereich Unterhaltsreinigung werden bereits zu 95 % Reinigungsmittel mit Umweltzertifikat verwendet.

**Einsatz Reinigungsmittel
Unterhaltsreinigung ohne Hygienebereich
09/2021 - 08/2022**

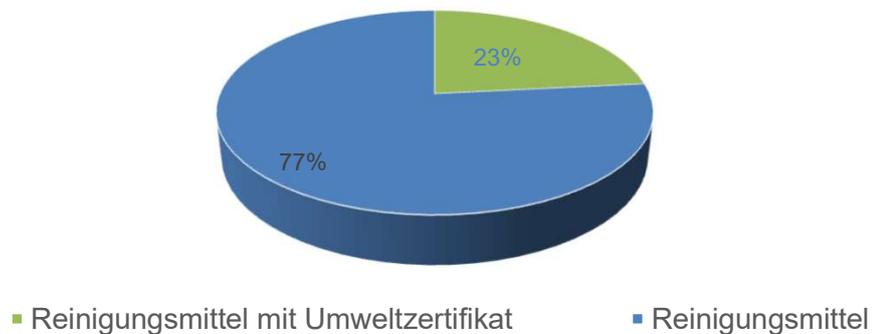


■ Reinigungsmittel mit Umweltzertifikat ■ Reinigungsmittel

G&P perfect healthcare facility service GmbH

Insgesamt wurden im Bezugszeitraum etwas über 4658 l Reinigungsmittel verwendet. Davon waren 23 % der eingesetzten Reiniger mit Umweltzeichen.

**Einsatz Reinigungsmittel gesamt
09/2021 - 08/2022**



Im Bereich Unterhaltsreinigung ohne Hygienebereich konnten wir durch die Umstellung der Reinigungsmittel schon **100 % Reiniger** mit Umweltzertifikat verwenden.

**Einsatz Reinigungsmittel
Unterhaltsreinigung ohne Hygienebereich
09/2021 - 08/2022**



Abfälle sind Wertstoffe und werden von uns entsprechend behandelt und verwertet. Für unseren Betrieb, wie auch für unsere Kunden erstellen wir Abfallwirtschaftskonzepte. Wir unterstützen unsere Kunden bei der innerbetrieblichen Abfalllogistik mit dem Ziel eine möglichst sortenreine, ökonomische Abholung und Weiterverwertung zu ermöglichen. Neben dem positiven Umweltaspekt kann zusätzlich von verringerten Abhol-, und Entsorgungskosten profitiert werden.

Abfallsammlung

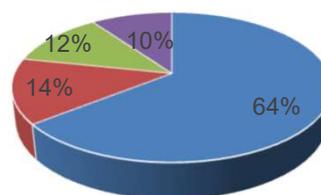
Im Unternehmen werden folgende Abfälle getrennt gesammelt:

- Glas
- Papier und Karton
- Kunststoff
- Leuchtmittel
- Batterien (in haushaltsüblichen Mengen)
- Restmüll
- Biomüll
- Grünschnitt

Die Sammelbehälter sind entsprechend gekennzeichnet und alle Mitarbeiter sind aufgefordert die Stoffe sortenrein zu sammeln. Alle anderen Abfälle werden periodisch in zuständigen Altstoffsammelzentren oder Abfallverwertungsunternehmen entsorgt.

G&P Facility Service GmbH

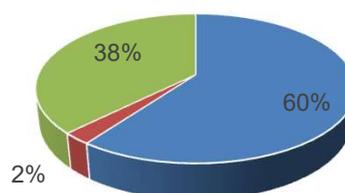
Feste Abfälle
09/2021 - 08/2022



■ Papier ■ Kunststoffe ■ Restmüll ■ Biomüll

G&P perfect healthcare facility service GmbH

Feste Abfälle
09/2021 - 08/2022



■ Papier ■ Kunststoffe ■ Restmüll ■ Biomüll

Unser Standort Weihergasse 1, Salzburg wird bereits mit Ökostrom versorgt. Seit September 2015 betreiben wir eine eigene Photovoltaikanlage die wir 2022 erweitert und mit einer Batterie ergänzt haben. Das Monitoring des Energieflusses können wir über eine Webapplikation betrachten.

Insgesamt haben wir nun 16,85 kWp Photovoltaikanlage und eine Batterie mit einer Nettokapazität von 38,3kWh.

Im Bezugszeitraum verbrauchten wir an unserem Firmenstandort ca. 29 MWh Strom – 10,8 MWh Strom konnten wir allein durch unsere PV-Anlage selbst produzieren, davon wurden ca. 0,9 MWh ins Stromnetz eingespeist. Für die Heizung benötigten wir ca. 29 MWh Erdgas.

Unser Standort verfügt noch nicht über ein Fernwärmenetz. Die Wärmeerzeugung erfolgt über eine hocheffiziente Gasbrennwerttherme, gemeinsam mit der Verbesserung der Gebäudehülle und durch Schulung unserer Mitarbeiter erreichen wir sehr gute Kennzahlen, sowohl was die Ausstattung des Gebäudes, (HWB, f_{GEE}) als auch den Energieverbrauch betrifft.

Der Hauptanteil des Energieverbrauchs wird durch unseren Fuhrpark und unsere Arbeitsmaschinen verursacht. Durch laufende Schulung unserer Mitarbeiter und durch die regelmäßige Wartung und Pflege der Maschinen und Geräte können wir den sicheren und verbrauchsarmen Betrieb gewährleisten und die Emission von Lärm, Staub, CO₂ etc. soweit wie möglich vermeiden.

Wir führen auch einen internen Vergleich der eingesetzten Fahrzeuge und Maschinen durch. Mittels spezieller Kennzahlen können das Abfallen von Effizienz oder Fehlbedienung durch Mitarbeitende rasch erkannt und umgehende geeignete Gegenmaßnahmen ergriffen werden.



Elektrofahrzeuge - bei uns im Einsatz

Seit Gründung unseres Unternehmens **G&P Facility Service** im Jahr 2013 verwenden wir Elektrofahrzeuge. In Verbindung mit der Verwendung von Ökostrom und unserer Photovoltaikanlage können wir so den CO₂-Ausstoß pro gefahrenen Kilometer weiter reduzieren.

Wie aus der untenstehenden Tabelle ersichtlich, konnten wir im Verhältnis zum gesteigerten Umsatz unsere tatsächlich gefahrenen Kilometer um 8% verringern. Das ergab sich durch weniger Anfahrten, Tourenumstellung.

Die km-Leistung der E-Fahrzeuge konnte erhöht werden.

Bereich Zentrale Weihergasse 1	Sep.19 - Aug.20 [km]	Sep.20 - Aug.21 [km]	Sep.21 - Aug.22 [km]	Verbr. pro 100km	CO2 in kg/km	+/- zu VJ in %	+/- zu VJ in % umsatz- bereinigt
Dieselfahrzeuge gefahrte km	562 009	582 703	573 470	7,82 Ltr	0,245	-2%	-13%
Benzinfahrzeuge gefahrte km	103 214	88 007	81 750	11,96 Ltr	0,349	-7%	-18%
E-Fahrzeuge gefahrte km	25 309	39 961	79 680	16,71 kWh	0,002	99%	77%
Gesamt Diesel/Benzin/Elektro	690 532	710 671	734 900			3%	-8%

Mobilität



Bei der **G&P perfect healthcare facility Service** konnte im Betrachtungsjahr der Umsatz verdoppelt werden woraus sich eine Erhöhung der gefahrenen km ergab.

Wie aus der untenstehenden Tabelle ersichtlich, mussten wir im Verhältnis zum gesteigerten Umsatz unsere tatsächlich gefahrenen Kilometer um 68% erhöhen.

Es wurde ein Elektrofahrzeug angeschafft um den CO₂-Ausstoß pro gefahrenen Kilometer zu reduzieren.

Bereich Schärding	Sep.19 - Aug.20 [km]	Sep.20 - Aug.21 [km]	Sep.21 - Aug.22 [km]	Verbr. in pro 100km	CO2 in kg/km	+/- zu VJ in %	+/- zu VJ in % umsatzbereinigt
Dieselfahrzeuge gefahrene km	42 398	64 339	113 481	6,48 Ltr	0,203	+76%	42%
E-Fahrzeuge gefahrene km	0	0	20 289	15,5 kWh	0,014	+100%	
Gesamt Diesel/Benzin/Elektro	42 398	64 339	133 770				68%



Wir haben den Einfluss unseres Unternehmens bezüglich der Umwelt auf Basis der folgenden direkten und indirekten Umwelteinflüsse bewertet:

- Emissionen (Lärm, CO₂ durch Energieverbrauch, Staub, VOC Emissionen, Wärme, Geruch),

Therme: Buderus 20,4KW	Letzte Messung: 20.01.2022	Messwert	Grenzwert
Inbetriebnahme NEUE THERME und Abgassystem 22.02.2021			
CO	mg	56	100
Abgasverlust	%	2,5	10

- Abfälle (Aluminium, Eisen, Kunststoffe, Karton, Papier, Verpackungsfüllstoff, Holz, Farben, Lösungsmittel, Elektroabfälle, kompostierbare Abfälle)
- Wasser (Trinkwasserverbrauch, Brauchwasserverbrauch),
- Abwasser (normales Brauchwasser, spezielle Prozesswässer),
- Energie (Strom, Gas, Diesel, Benzin), Energieeffizienz, Lebenszykluskosten
- Abwärmeströme (Abluft, Abwässer)
- Gefahrenstoffe

Wie aus der folgenden Tabelle ersichtlich ist, haben wir festgestellt, dass unsere Prozesse keine oder keine signifikanten Umwelteinflüsse auslösen. Risiko & Chancen wurden ebenso bewertet, wobei es kein relevantes Störfallpotential im Normalbetrieb gibt.

Umweltauswirkungen	Bewertungsskala: A: besonders relevantes Problem (immer Lösung finden!!!) B: Problem erkennbar, mittelfristiger Handlungsbedarf C: keine oder geringe Umweltbeeinträchtigung erkennbar, kein Handlungsbedarf D: Datendefizit bzw. nicht bekannt	Einhaltung umweltrechtlicher Rahmenbedingungen	Gesellschaftliche Anforderungen	Beeinträchtigung der Umwelt (Luft, Wasser, Boden, Toxizität)	Störfallrisiko	Internalisierte Umweltkosten	Beeinträchtigung der Umwelt im Rahmen der vor- und nachgelagerten Stufen	Produktivität/Verluste	Gesamtbewertung
	PROZESSE								
	Vertrieb	C	C	C	C	C	C	C	C
	Technische Hausbetreuung	C	C	B	C	C	C	C	B
	Infrastrukturelle Hausbetreuung	C	C	B	C	C	C	C	B
	Gebäudereinigung/Sonderreinigung	C	C	B	C	C	C	C	B
	Qualitätssicherung	C	C	C	C	C	C	C	C
	Beschaffung	C	C	C	C	C	C	C	C
	Wartung und Instandhaltung	C	C	C	C	C	C	C	C
	Lager	C	C	C	C	C	C	C	C
	Auftragsabwicklung	C	C	C	C	C	C	C	C
	Trainings	C	C	C	C	C	C	C	C

Be- reich	(U) (Q) (A)	(Gruppe) (GuP) (Gebäude) (Perfect)	(U)mweltziel (Q)ualitätsziel	Maßnahmen	Verant- wort- lichkeit	Gültig ab	Zieler- reichun- g bis	Quantifiziertes Ziel
HB	U	GuP	Energieeinsparungen bei unseren Kunden, d. effiziente Steuerung und Einstellungen der Anlagen des Kunden (z.B. Heizung)	Schulung der Techniker, Beratung der Kunden	QS Technik	Sept 14.	Dez 23	5% Energieeinsparung gegenüber dem Vorjahr
GR / HB	U	Gruppe	Reduktion der gefahrenen Kilometer je Mitarbeiter	1. räum. Verdichtung der betreuten Objekte 2. optimierte Tourenplanung	BL	Sep 14	Dez 23	10% Einsparung gegenüber 2014
GR / HB	U	Gruppe	Reduktion der eingesetzten Reinigungsmittel	Kontr. Dosierstationen auf richtige Dosierung, Schulung d. Mitarbeiter auf Verwendung, Kontr. Vorort Dosierung MA	BL	Okt 16	Dez 23	Reduktion der eingesetzten Reinigungsmittel um 10% gegenüber 2016
GR / HB	U	Gruppe	Ersatz von Benzibetr. Kleingeräten durch Elektro- oder Akkugeräte	Testbetrieb, Modelvergleiche, Markterhebung,	BL	Aug 16	Dez 23	Verm.2-u.4-Takt Emis., Reduz. Schalemiss., CO ₂ u.Energieverbr
Alle	U	Gruppe	Installation eines Energiespeichers	1. Durchf. Analyse 2. Auswahl geeign. Anl. 3. Install. der Anlage	UMB	Jun 21	Dez 23	Red. CO ₂ , Verbr. Speicherung Energie Schulstr.
Alle	U	Gruppe	Errichtung einer Energiegemeinschaft	1. Gründung Energiegemeinschaft - rechtliche Absicherung	UMB	Aug 22	Dez 23	Ideale Nutzung des erzeugten PV Stromes
Alle	U	Gruppe	Installation eines Energiemanagement	11. Durchf. Analyse 2. Auswahl geeign. Anl. 3. Install. der Anlage	UMB	Jun 21	Dez 23	Gez. Lastensteuerung incl. Ertragsverteilung
Alle	U, Q,	Gruppe	Evaluierung Objekte	Lauf. Evaluierung, Auswert. Betriebsdaten, Ausarbeitung, Umsetz. Verbesserungsvorschlägen für die Kunden.	Technik	Okt 17	Dez 23	Reduktion des CO ₂ und Energieverbrauch
GF	U	Gruppe	Erhöhung der Anzahl von Elektrofahrzeugen	Anschaffung weiterer Elektrofahrzeuge	UMB	Okt 19	Nov 23	Reduktion des CO ₂ , Energieverbrauch
Alle	U	Gruppe	Müllsäcke ersetzen durch BIO-MÜLLSÄCKE	Vermeidung von Plastikabfällen	UMB	Aug 20	Dez 23	Reduktion des Plastiks
Alle	U	Gruppe	Sukzessive Modernisierung des KFZ-Fuhrparks	Neuansch. eines KFZ auf gering. Treibstoffverbrauch kombiniert mit gering. Schadstoffausstoß	UM	Aug 21	Dez 23	Einsparung rd. 10% Treibstoff bzw. rd. 15% Emissionen
Inst and- halt ung	U	GuP	Austausch Fenster Objektleiter- u. Lagerbüro, Austausch Eingangstüre Lager	1. Durchführung Analyse 2. Auswahl geeign. Produkte 3. Austausch	UM	Aug 21	Dez 23	Reduktion des CO ₂ und Energieverbrauch
Rein igun g	U, Q	Gruppe	Reinigung ohne "Chemie"	1. Durchführung Analyse 2. Auswahl des geeigneten Produktes 3. Beschaffung	QS,UM	Aug 21	Dez 23	Erhöht. Qualität, Einsp. Wasser bei Kunden, Reduktion Reinigungsschem
Tec hnik	U	GuP	Energieeinspar. bei Kunden, effiziente Einbau LED Beleuchtung	1. Durchführung Analyse 2. Auswahl geeign. Produkte 3. Austausch	GF	Aug 22	Dez 23	30% Einsparung von Co ₂
Tec hnik	U	GuP	Kunde von PV-Strom überzeugen	1. Durchführung Analyse 2. Ausschreib. Großkunde PV-Anlage 1300 kWpeak 3. Herstellung	GF	Aug 22	Dez 23	50% Abdeckung Eigenverbrauchs durch PV-Strom

Umweltziele

Wesentliche Umweltkernindikatoren

Liste gemäß EMAS III VO, Anhang IV

Bereich Zentrale Weihergasse 1	Einheit	2019/2020	2020/2021	2021/2022
VZÄ – Vollzeitäquivalente	Mitarbeiter	105	120	115
Energieeffizienz				
Stromeinsatz	kWh	16 235	20 560	19 318
Produktion durch PV-Anlage	kWh	7 547	5 989	10 834
Einspeisestrom	kWh	1 047	593	975
Stromeinsatz gesamt *Ökostrom	kWh	22 735	25 956	29 177
Stromeinsatz gesamt	kWh/VZÄ	217	216	254
Erdgaseinsatz gesamt	kWh	34 070	38 145	29 940
Erdgaseinsatz gesamt	kWh/VZÄ	324	318	260
Gesamtenergieeinsatz	kWh	56 805	64 101	59 117
Gesamtenergieeinsatz	kWh/VZÄ	541	534	514
Anteil Erneuerbare	%	40	40	49
Materialeffizienz				
Papier	Blatt	91500	82 000	86 000
Papier	Blatt/VZÄ	871	683	748
Reinigungsmittel	L	10 296	9 861	9 547
Reinigungsmittel	L/VZÄ	98	82	83
Anteil-umweltfreundlich in Unterhaltsreinigung	%	95	93	95
Wasser				
Wasserverbrauch gesamt	m ³	117	120	164
Wasserverbrauch/VZÄ	m ³ /VZÄ	1,1	1	1,4
Abfall				
Gesamtabfall	L	61 219	61 219	61 219
Gesamtabfall/VZÄ	L/VZÄ	612	583	532
Gefährlicher Abfall	kg	0	0	0
Gesamte Emissionen incl. Fuhrpark				
Treibhausgasemissionen CO ₂ - Äquivalente	to	199	211	208

Umweltindikatoren

Bereich Schärding ¹	Einheit	2019/2020	2020/2021	2021/2022
VZÄ – Vollzeitäquivalente	Mitarbeiter	33	35	42
Energieeffizienz				
Stromeinsatz	kWh	0	0	0
Produktion durch PV-Anlage	kWh	0	0	0
Einspeisestrom	kWh	0	0	0
Stromeinsatz gesamt *Ökostrom	kWh	0	0	0
Stromeinsatz gesamt	kWh/VZÄ	0	0	0
Erdgaseinsatz gesamt	kWh	0	0	0
Erdgaseinsatz gesamt	kWh/VZÄ	0	0	0
Gesamtenergieeinsatz	kWh	0	0	0
Gesamtenergieeinsatz	kWh/VZÄ	0	0	0
Anteil Erneuerbare	%	0	0	0
Materialeffizienz				
Papier	Blatt	12 000	15 000	15 000
Papier	Blatt/VZÄ	364	429	357
Reinigungsmittel	L	6 367	4 345	4 658
Reinigungsmittel	L/VZÄ	193	124	111
Anteil-umweltfreundlich in Unterhaltsreinigung	%	0	80	100
Wasser				
Wasserverbrauch gesamt	m ³	0	0	0
Wasserverbrauch/VZÄ	m ³ /VZÄ	0	0	0
Abfall				
Gesamtabfall	L	0	0	0
Gesamtabfall/VZÄ	L/VZÄ	0	0	0
Gefährlicher Abfall	kg	0	0	0
Gesamte Emissionen incl. Fuhrpark				
Treibhausgasemissionen CO ₂ -Äquivalente	to	10	14	24

¹ Der Energieeinsatz, Wasser und Abfall ist im Krankenhaus Schärding enthalten

Erläuterungen:

Im Betrachtungszeitraum 2021/2022 wurden durchschnittlich 115 Mitarbeiter in Vollzeitäquivalenten (VZÄ) in der G&P Facility Service GmbH beschäftigt.

Im CO₂-Ausstoß sind neben den durch den Energieeinsatz bedingten Emissionen auch der Einsatz von Treibstoff für Betriebsmittel (Diesel 6601 l, Benzin 3364 l und Alkylatbenzin 650 l), sowie der Treibstoffverbrauch der Fahrzeugflotte (siehe Kapitel Mobilität) eingerechnet.

Als umweltfreundliche Reinigungsmittel wurden jene mit Umweltzertifikat berücksichtigt.

Umrechnungsfaktoren wurden der Homepage des Umweltbundesamtes entnommen.

Gültigkeitserklärung

für das Umweltmanagementsystem gemäß
Verordnung (EG) Nr. 1221/2009 vom 25. November 2009 (EMAS III)
in der Fassung der Verordnung (EU) Nr. 2018/2026

Der Nachweis der Erfüllung der Anforderungen der Verordnung (EG) Nr. 1221/2009 des Europäischen Parlaments und des Rates vom 25. November 2009 in der Fassung (EU) Nr. 2018/2026 über die freiwillige Teilnahme von Organisationen an einem Gemeinschaftssystem für Umweltmanagement und Umweltbetriebsprüfung (EMAS) wurde, wie in der Umwelterklärung angegeben, im Zuge der Begutachtung erbracht.

G&P Facility Service GmbH
Weihergasse 1
5020 Salzburg

Geltungsbereich
NACE Code 81.21

Mit der Unterzeichnung dieser Erklärung wird bestätigt, dass

- Die Begutachtung und Validierung in voller Übereinstimmung mit den Anforderungen der Verordnung (EG) Nr. 1221/2009 in der Fassung (EU) Nr. 2018/2026 durchgeführt wurden.
- Das Ergebnis der Begutachtung und Validierung bestätigt, dass keine Belege für die Nichteinhaltung der geltenden Umweltvorschriften vorliegen.
- Die Daten und Angaben der Umwelterklärung der Organisation ein verlässliches, glaubhaftes und wahrheitsgetreues Bild sämtlicher Tätigkeiten der Organisation innerhalb des in der Umwelterklärung angegebenen Bereichs geben.

Registrier-Nr. der Gültigkeitserklärung AT- E-1520010
Auditbericht-Nr. ZER 2020

Die nächste konsolidierte Umwelterklärung ist bis November 2023 fällig.
Jährlich wird eine für gültig erklärte, aktualisierte Umwelterklärung veröffentlicht.



Mag. Renate Schmid

Leitende(r) Umweltgutachter(in)



Dr. Hans Strauß

Leiter der Umweltgutachterorganisation

Umweltgutachterorganisation
EMAS Zulassungsnummer: AT-V-0026
TÜV NORD Austria GmbH
1150 Wien, Diefenbachgasse 35
Wien, 2022-11-21
www.tuev-nord.at

Anmerkung: Diese Erklärung kann nicht mit einer EMAS Registrierung gleichgesetzt werden. Die EMAS Registrierung kann nur durch eine zuständige Stelle gemäß der Verordnung (EG) Nr. 1221/2009 erfolgen. Diese Erklärung darf nicht als eigenständige Grundlage für die Unterrichtung der Öffentlichkeit verwendet werden.



Wir möchten mit dieser Umwelterklärung unsere Kunden, Mitarbeiter, Lieferanten, Anrainer und die interessierte Öffentlichkeit über wesentliche umweltrelevante Themen informieren.

Wir bitten alle Leserinnen und Leser unserer Umwelterklärung, uns ihre Verbesserungsvorschläge, Meinung, Kritik, Fragen und sonstige Anmerkungen mitzuteilen.

Impressum:

G&P Facility Service GmbH
Weihergasse 1
5020 Salzburg

Ansprechpartner und Kontakt:

Für Fragen zum Umweltmanagementsystem
Umweltmanagementbeauftragte
Isabella Grasmann
Email i.grasmann@gup-facility.at
Tel 0662 82 40 44
www.gup-facility.at

Copyright: Alle in der Umwelterklärung verwendeten Fotografien unterliegen dem Copyright der G&P Facility Service GmbH. Die Umwelterklärung darf nicht ohne Genehmigung der Firma G&P Facility Service GmbH auszugsweise verwendet werden.